

ISLA *Playa*



**GÜÇLÜ AYDIN**  
— KOOPERATİFLERİ —



## Gelecek İçin Tasarlandı Çevreci, Lüks, Eşsiz...

Kuşadası Davutlar'ın eşsiz doğasıyla harmanlanan ISLA PLAYA, çevre dostu mimarisi ve modern tasarımıyla sürdürülebilir bir geleceğin kapılarını aralıyor.

Denize sıfır konumu, zarif detaylarla bezenmiş yapısı ve çevreci yaklaşımlarıyla, misafirlerine sadece konforlu bir konaklama değil, aynı zamanda doğaya saygılı bir yaşam deneyimi sunuyor. Yerleşim alanı 6129 m2, toplam inşaat alanı 10.500 m2 olan Proje, farklı plaj seçenekleriyle dolu upuzun bir sahil olan Davutlar Plajı ortasında konumlanıyor.







## ISLA Playa

Çevreci Yaklaşımıyla  
Bir Adım  
Öne Çıkıyor.

### Sürdürülebilirliğin Mimariye Yansıması

Projede yer alan gri su geri dönüşüm sistemi, atık suyun tekrar kullanımını sağlayarak su tüketimini minimize ediyor. Bu yenilikçi teknoloji, çevresel sürdürülebilirlik ilkesini desteklerken, doğal kaynakların korunmasına katkı sağlıyor.



87 1+1 Apart  
43 2+1 Apart



Restaurant  
& Cafe



Cafe  
& Bar



50 Araçlık  
Otopark



Denize  
Sıfır



2 Açık Yüzme  
Havuzu



Spor  
Salonu



Doğayla Bütünleşen  
Cephe Tasarımı







## Ege'nin Çevreci Zarafeti

Deniz ve doğa ile uyum içinde yükselen ISLA Playa, hem çevreye duyarlı bir yaklaşımı benimseyenler hem de huzur ve estetik arayışında olanlar için benzersiz bir tercih.





Geniş Ailelere Uygun  
Tatil Konsepti







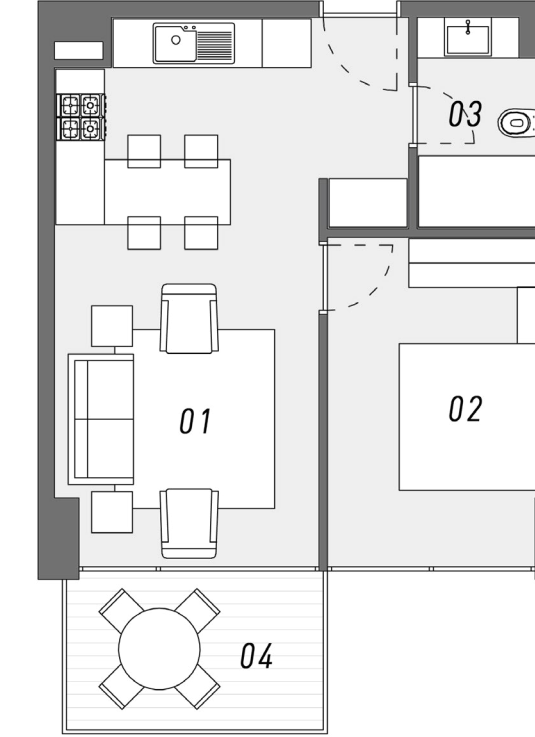


## ISLA Playa Teknik Özellikleri

- Animasyonlu Fiberoptik Dış Cephe Aydınlatması
- Modern Dış Cephe
- Ses ve Isı Yalıtımı
- TV ve Uydu Sistemi / Fiber Alt Yapı
- Harekete Duyarlı Aydınlatma
- 7/24 Güvenlik
- Açık ve Kapalı Özel Otopark
- Süs ve Yüzme Havuzları
- Güneşlenme Terası
- Otomatik Bahçe Sulama Sistemi
- Merkezi Kamera Sistemi
- Çevre Düzenlemesi
- Ağaçlandırma ve Çimlendirme
- Yağmur suyu DRENAJ uygulaması
- Bazalı Sistem Cam Balkon Korkuluk
- Alüminyum, Isı Yalıtımlı ve Sineklikli Dış Cephe Doğrama
- Mutfak Ankastre Grubu
- Otomatik Otopark Kapısı
- Alarm Alt Yapısı
- Yangın Alarm Sistemi
- Yanmaz Halojen Free Elektrik Kablolama

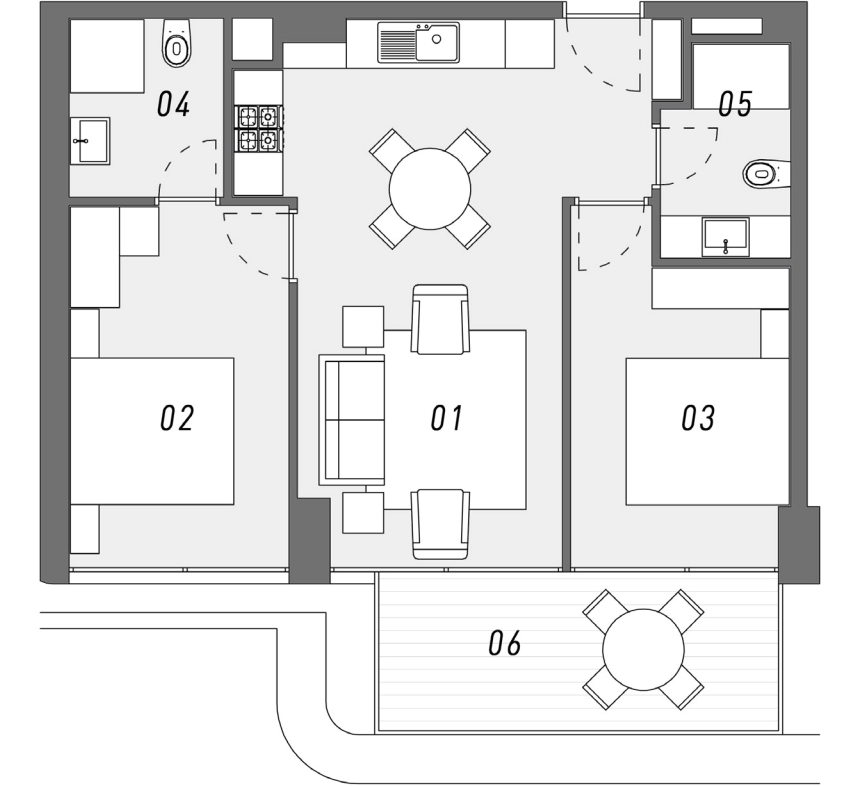
## Oda Teknik Özellikleri

- Merkezi Klima Tesisat Alt Yapısı
- A Sınıfı Güvenlikli Çelik Kapı
- Merkezi Isıtma ve Sıcak Su Sistemi
- Güvenlikli Daire Giriş Kapıları
- Alçıpan Tavan Uygulaması
- 1. Sınıf Seramik Uygulama
- Isı Yalıtımlı Sürgülü Doğramalar
- A Plus Lake Mobilya İç Kapılar
- Giriş Holü Portmanto Uygulaması
- Yer ve Duvar Granit Uygulaması
- Çamaşır Odası



### 1 Odalı Yaşam Birimi

|    | TOPLAM          | 45.60 m <sup>2</sup> |
|----|-----------------|----------------------|
| 01 | YAŞAMA / MUTFAK | 24.10                |
| 02 | YATAK ODASI     | 10.80                |
| 03 | BANYO           | 4.20                 |
| 04 | BALKON          | 6.50                 |



### 2 Odalı Yaşam Birimi

|    | TOPLAM          | 66.30 m <sup>2</sup> |
|----|-----------------|----------------------|
| 01 | YAŞAMA / MUTFAK | 25.50                |
| 02 | YATAK ODASI - 1 | 12.00                |
| 03 | YATAK ODASI - 2 | 10.60                |
| 04 | BANYO - 1       | 4.20                 |
| 05 | BANYO - 2       | 4.00                 |
| 06 | BALKON          | 10.00                |





## Değerli Lokasyon

Kuşadası Davutlar'da yer alan bu sürdürülebilir mimari harikada, geleceğin yaşam tarzını bugünden deneyimleyin!







Bilgi İçin:

0534

718

6334

[info@islaplaya.com.tr](mailto:info@islaplaya.com.tr)